

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

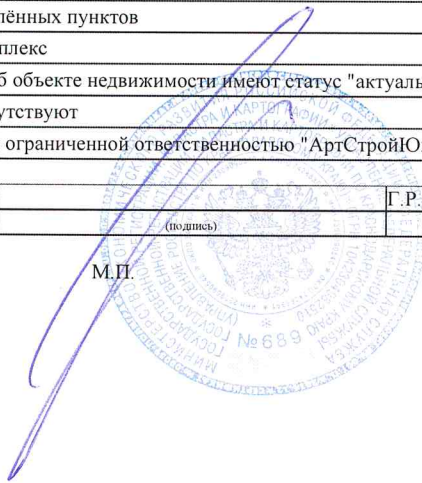
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>03.04.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0109028:248</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:49:0109028
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Лазаревский, п. Лазаревское, ул. Калараш
Площадь:	6909 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	111025419.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:49:0109028:1534
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Жилой комплекс
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройЮг"

Главный специалист - эксперт		Г.Р. Дзидзоев
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>03.04.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0109028:248</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "АртСтройЮг". ИНН 2308254308. ОГРН 1182375019353.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:49:0109028:248-23/050/2018-20, 02.04.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка с рассрочкой платежа от 29.03.2018 г. Нотариус: в.и.о. нотариуса Краснодарского нотариального округа Матякина А.Е. Матякина В.Н.. Номер в реестре нотариуса: 23/137-н/23-2018-4-348.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		Г.Р.Дзидзоев
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

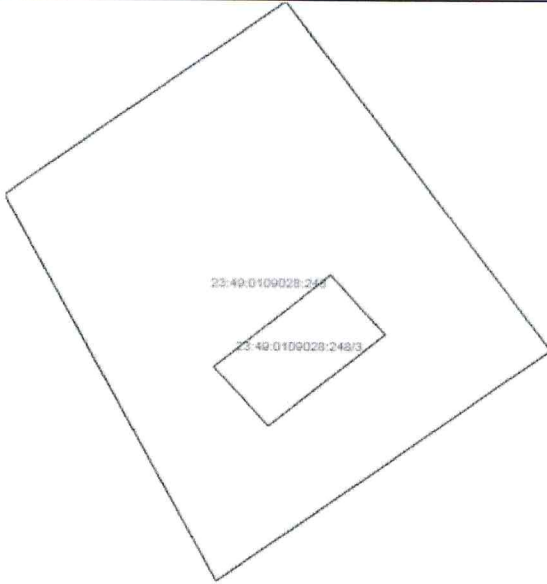
Лист № \_\_\_\_ Раздела 3      Всего листов раздела 3: \_\_\_\_      Всего разделов: \_\_\_\_      Всего листов выписки: \_\_\_\_

03.04.2018

Кадастровый номер:

23:49:0109028:248

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:      Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт      (полное наименование должности)      (подпись)      Г.Р.Дзидзоев      (инициалы, фамилия)



М.П.