

Технические условия №ДТ-0221

Для телефонизации, радиофикации и подключения высокоскоростного доступа в сеть Интернет объекта «Многоквартирный жилой дом» с кадастровым номером участка земли 23:49:0202019:2532

Для подключения объекта «Многоквартирный жилой дом» (далее Объект) к сети связи общего пользования ООО «Дагомыс Телеком» (далее Оператор) в проекте следует предусмотреть места на территории общего пользования или в нежилых помещениях для размещения узлов связи Оператора. Проектом также должна быть предусмотрена возможность прокладки кабелей. Необходимо также техническое решение по кабельному вводу на Объект от ближайшей муфты ВОЛС Оператора.

Требования к местам установки узлов связи.

1. Место должно располагаться не ниже цокольного этажа и может быть частью лестничной клетки или внутри нежилого помещения в каждом подъезде. Место под размещение узла связи предусмотреть на бетонной (кирпичной) стене площадью не менее 1 кв.м. Стены должны быть ровными от пола до потолка и позволять крепление к ним узла связи на любом уровне от пола размерами 80x80x60 (ВxГxШ) и весом до 50 кг. Место должно иметь, по возможности, прямоугольную форму, близкую к квадратной. Подход к месту размещения узла связи должен позволять его обслуживание и свободный доступ (при необходимости с небольшой стремянкой).

2. В случае проектирования прохода через предполагаемое помещение коммуникаций (труб) водоснабжения и канализации, трубы должны иметь соответствующую тепло и гидроизоляцию и не иметь вентиля и запорной арматуры. В случае размещения в нежилом помещении должна быть предусмотрена возможность оперативного отключения отопительных агрегатов в нем.

3. Окна (окно) помещения (при их наличии), по возможности, должны быть направлены на север и должны быть оборудованы солнцезащитными жалюзи. Стены и перекрытия помещения должны быть выполнены из материала с пределом огнестойкости не менее 0,75 часа. Внутренняя отделка стен - улучшенная масляная краска мягких тонов, потолков - водоэмульсионная краска. Над помещением не должны располагаться помещения с туалетами и другими мокрыми процессами. В помещении должен быть либо искусственный, либо естественный свет.

Требования к заземлению и электропитанию узла связи

1. Для электропитания и заземления узла связи Оператора, к нему должно быть предусмотрена подводка электропитания напряжением 220В плюс-минус 10% переменного тока частотой 50 Гц мощностью не менее 0,5кВ. Указанное напряжение должно быть подано от центрального распределительного щита здания.

2. Кроме этого узел связи должен быть подключен специальным многожильным медным кабелем 1x2,5мм. (желтого цвета с зеленой полосой) на шину заземления, подключенного на контур заземления здания с сопротивлением заземления не более 4-х Ом.

Требования к закладным элементам внутри здания.

1. Для прохода абонентских кабелей связи от узла связи Оператора до помещений абонентов (квартир) между этажами должны быть предусмотрены стояки кабельного роста шириной не менее 50 мм. Кабельные трассы должны быть разнесены с кабельными трассами электропитания в соответствии с действующими нормами.

2. Для выхода кабелей на этаж в непосредственной близости от стояка (или в самом стояке) в доступном для обслуживания месте должны быть оборудованы проходные ответвительные коробки размером не менее 20x10 мм и глубиной не менее 10 мм.

3. От стояков до места размещения узла связи должна быть предусмотрена трасса в виде кабельного канала размерами не менее 120x120мм. В зависимости от архитектурных решений от проходных коробок или стояков на этажах должны быть предусмотрены закладные элементы для разводки кабелей связи по помещениям (квартирам) этажа. Емкость закладных элементов не менее 20мм. Их должно быть два. Должна быть предусмотрена возможность организации по этим закладным каналам абонентских линий, которые должны быть выполнены двумя кабелями 4*2*0,50мм UTP 5е. (Телефония и Интернет) и одним кабелем ПРППМ 2x0,9мм. (Радиофикация).

5. При отсутствии технической возможности спроектировать и организовать слаботочные каналы (межэтажные и поэтажные) следует выполнить монтаж каждой кабельной линии в каждое помещение (квартиру) согласно всем нормам и правилам двумя кабелями 4*2*0,50мм UTP 5е (витой парой) до места размещения узла связи.

Телекоммуникационный ввод в здание и наружные коммуникации.

1. Предусмотреть на границе землепользования или формируемого участка вне проектируемого дорожного покрытия вблизи существующего дорожного покрытия установку железобетонного столба в качестве опоры ВОЛС (волоконно-оптическая линия связи) высотой не менее 5,5 метров над землей. Предусмотреть на нем установку узла крепления типа УК-Н-01, закрепленного специализированной металлической монтажной лентой 20*0,8мм. Предусмотреть строительство воздушной волоконно-оптической линии связи кабелем марки ОПЦ-16а-4 от ближайших муфт Оператора (точек присоединения), расположенных по адресам: Донской переулочек 22 до опоры ВОЛС, установленной на территории проектируемого объекта. Крепление кабеля ВОЛС к узлу крепления УК-Н-01 предусмотреть натяжными зажимами ASP-6.

3. Для обеспечения сопряжения «Многоквартирного жилого дома» с наружными коммуникациями ВОЛС (опорой связи – железобетонного столба) необходимо спроектировать кабельный ввод в здание (одно отверстие диаметром не менее 50мм) и выполнить строительство участка кабельного канала в грунт не менее чем на 0,5м (полиэтиленовых труб диаметром 50мм). При этом, в случае, если длина проектируемого участка канализации будет более 10-15 м и/или его ось будет составлять с линией фундамента дома в плане угол менее 70 градусов, должен быть предусмотрен вводной колодец малого типа, располагаемый на расстоянии 1-3 м от места ввода труб в фундамент дома. Выбор места ввода в осях здания должен быть увязан с местом расположения узла связи Оператора и внутренними закладными конструкциями. Все проектные решения должны быть согласованы Сторонами до начала производства любых работ или, по согласованию, их этапов.

2. Предусмотреть защиту проектируемых сооружений связи от воздействия посторонних электрических токов, механических повреждений, в том числе от временных: капитальный ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений, в том числе с изменением площади, занимаемой ими; строительство, ремонт, реконструкция подземных и надземных

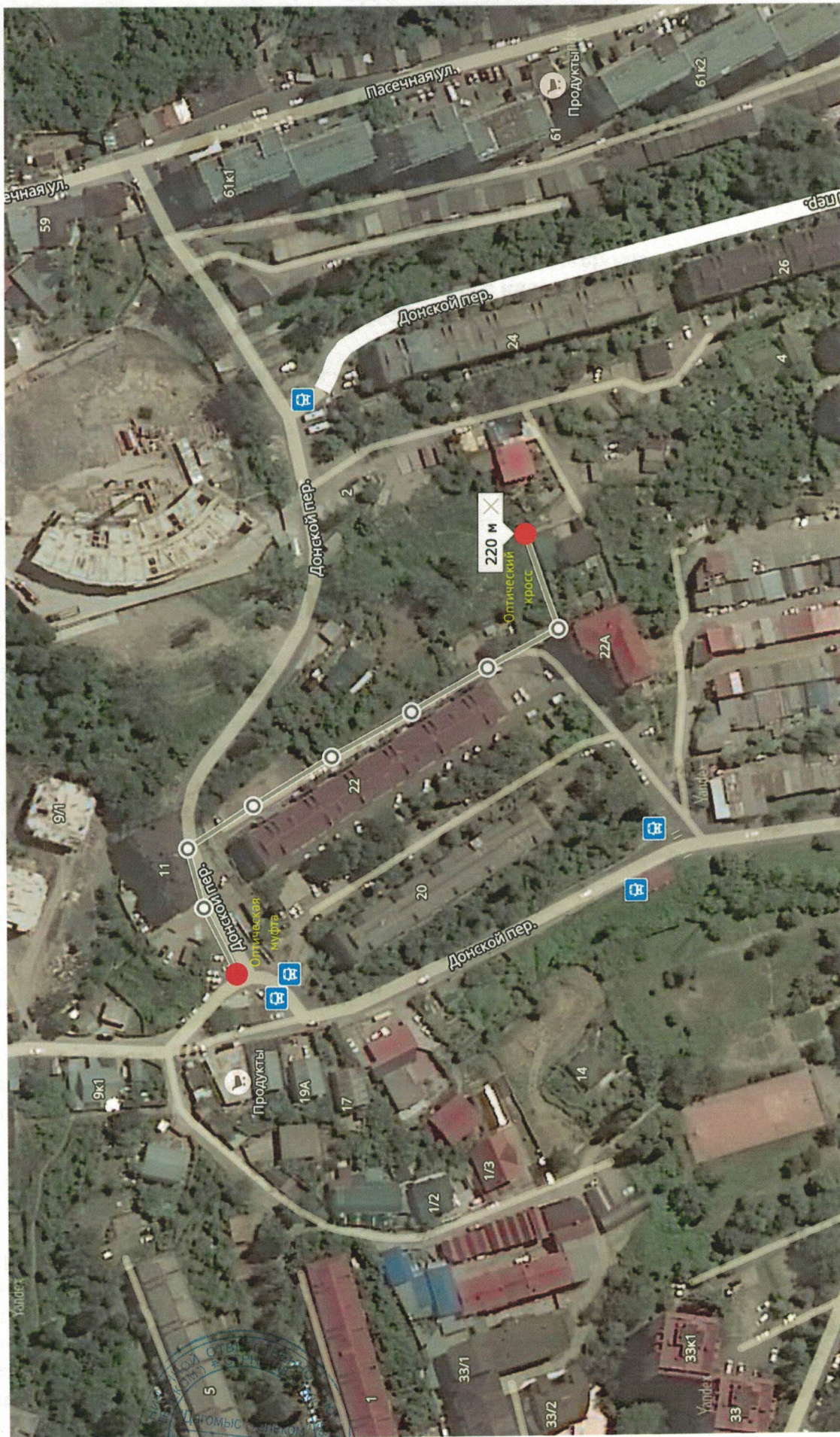
инженерных сооружений и коммуникация; дорог, подъездных путей; организация проезда большегрузного, крупногабаритного транспорта, строительной техники и механизмов; благоустройство территории; рытье ям, котлованов, траншей, тоннелей, бурение скважин.

Предъявить законченный строительством объект, всю рабочую и исполнительную документацию на данный объект, к сдаче в эксплуатацию представителю Оператора.

Данные технические условия не могут быть переданы другому юридическому лицу.
Срок действия технических условий – 3 года со дня их выдачи.

Исполнительный директор
ООО «Дагомыс Телеком»
Ефремов Алексей Николаевич





	1	ДТ-0221		01.02.18	Прокладка волоконно-оптического кабеля для подключения услуг связи объекта: «Многоквартирный жилой дом» с кадастровым номером участка земли 23:49:0202019:2532	Лист
Из Лист	№ докум	Подпись	Дата	1		