



ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014, тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14, e-mail: dnss@krsnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

УТВЕРЖДЕНО

приказом заместителя руководителя
департамента по надзору в строительной
сфере Краснодарского края

Номер дела 14-307X

Экземпляр № 1

от 18 июня 2018 года № 16-259-14/ИШ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ
ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Сочи

(место составления)

« 18 » Июня 2018 г.

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано:

ООО «Престиж 2000+», свидетельство о государственной регистрации серия
23 № 004819409 от 12.07.2000 года, ОГРН 1022302920914, ИНН 2320094280,
354000, г. Сочи, ул. Навагинская, дом 9, т/факс: 8 (862) 237-42-72.

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН почтовые
реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для
физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом», Площадь земельного участка – 1054,0 кв.м,
площадь застройки – 331,2 кв.м, общая площадь – 4854,6 кв.м, строительный
объем – 16 728,4 куб.м, количество этажей – 12.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район,
ул. Учительская, 33, кадастровый номер земельного участка 23:49:0302002:51.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство:

№ RU 23309-3272 от 29.12.2014, выдано Администрацией города Сочи,
действительно до 29.12.2017.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит

№ 000097

экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 4-1-1-0027-14 от 18.11.2014 выдано ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора»;

№ 23-2-1-2-0010-17 от 20.11.2017 выдано ООО «СочиЭкспертПроект».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

нет

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции:

10.08.2016

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции:

29.12.2017

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:

технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки № 14-307X-Ю-235-СС от 08.06.2018.

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Заместитель начальника
отдела государственного
строительного надзора по
городу Сочи

(должность)


(подпись)

С.П. Саутин

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил: «18» июня 2018 года

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

Представитель по
доверенности от ООО
«Престиж 2000+»

(должность)


(подпись)

С.В. Василенко

(расшифровка подписи)