

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.04.2019			
Кадастровый номер:		23:49:0304007:1705	
Номер кадастрового квартала:	23:49:0304007		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 354037 Краснодарский край, г Сочи, р-н Хостинский, ул Шоссейная		
Площадь:	3532 +/- 21 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	45589819.80		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Апартотель		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Сочистрой-Инвест"		
Главный специалист - эксперт		Э.А.Томин	
(полное наименование должности)		(подпись)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:
19.04.2019		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		23:49:0304007:1705	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Сочистрой-Инвест". ИНН 2320181920. ОГРН 1102366002980.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23/050-23/050/602/2016-1041/2, 09.12.2016 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 08.12.2016 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

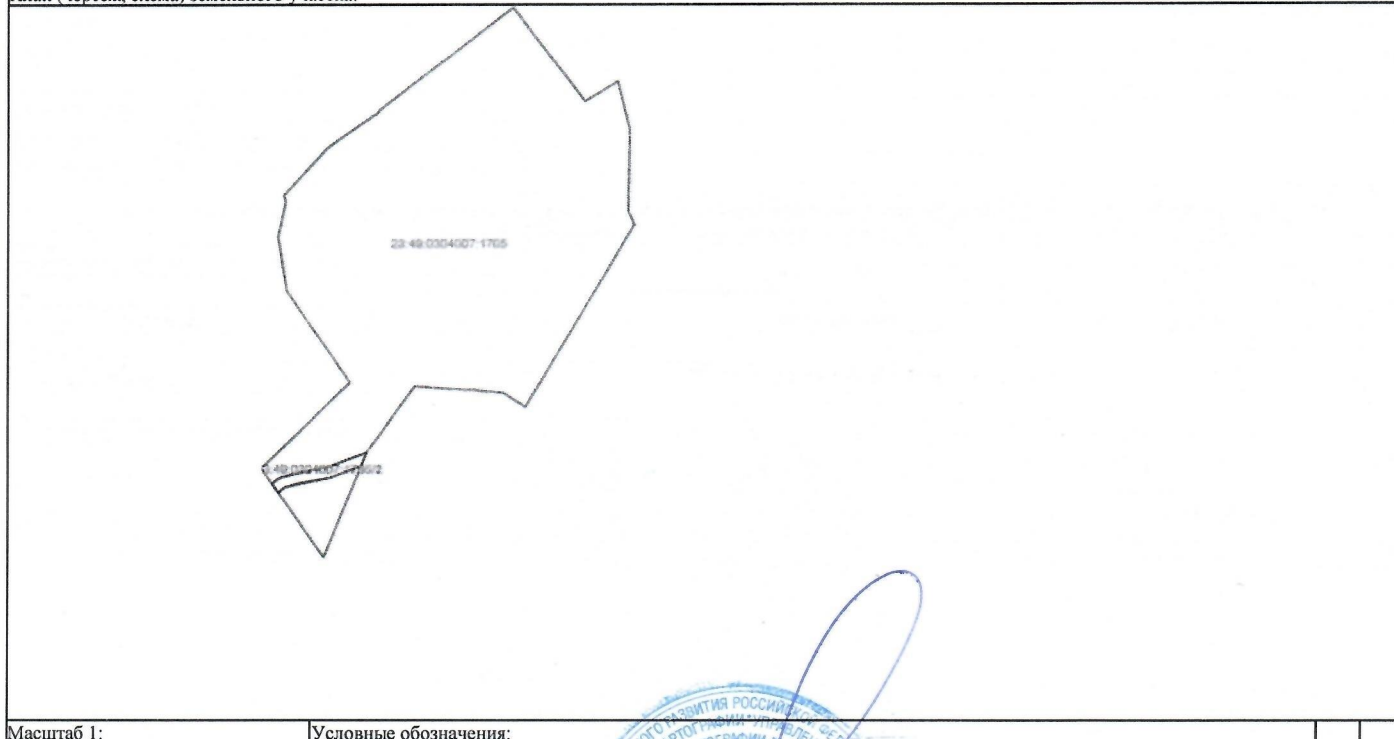
Главный специалист - эксперт	Э.А.Томин
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
19.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:49:0304007:1705	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

Э.А.Томин

(инициалы, фамилия)

М.П.

