

Кому: ИП Сафарян Давид Семенович

(наименование застройщика)

Тлиш Вячеслав Романович

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц,

350044, г. Краснодар, Динской район, ст.

Васюринская, ул. Калинина, д. 179.

350002, г. Краснодар, ул. Кузнечная, 69

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(взамен ранее выданного Разрешения на строительство от 5 февраля 2018 г.

№ 23-49-1288-2018МС)

22 октября 2018 г.

№ 23-49-1544-2018МС

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома для размещения временного персонала, волонтеров и сил безопасности, привлекаемых на период проведения XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в г. Сочи (проектные и изыскательские работы, строительство) Площадка № 2 «Жилой квартал в селе Веселое Адлерского района города Сочи по ул. Таврическая – Акаций
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-1-1-2-0191-18 от 11.09.2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:49:0402052:1507
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:49:0402052
	Кадастровый номер реконструируемого объекта	

	капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 22.11.2011 № 162-ОИ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «СтройЦентрПроект» 2018 г. корректировка проекта (207.1-2-ПЗ) имеющего положительное заключение ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ» №1069-12/ГГЭ-8275/05	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Тип 1 (три объекта)			
	Общая площадь (кв. м): общая площадь жилых зданий: Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	21900,03 (65700,09) 12844,9 (38534,7)	Площадь участка (кв. м):	105131
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	36,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (количество квартир):	298 (894)
	Площадь застройки (кв. м):	1994,0 (5982)		
	Иные показатели:			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Тип 2 (три объекта)				
Общая площадь (кв. м): общая площадь жилых зданий:	18266,61 (54799,83)	Площадь участка (кв. м):	105131	

Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	10686,8 (32060,4)		
Объем (куб. м):	53955,4 (161866,2)	в том числе подземной части (куб. м):	3221,0 (9663,0)
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	36,9
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (количество квартир):	261 (783)
Площадь застройки (кв. м):	1670,0 (5010,0)		
Иные показатели:			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Тип 3 (два объекта)			
Общая площадь (кв. м):	4981,86 (9963,72)	Площадь участка (кв. м):	105131
общая площадь жилых зданий:			
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	3017,1 (6034,2)		
Объем (куб. м):	15418,0 (30836,0)	в том числе подземной части (куб. м):	928,0 (1856)
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	36,9
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (количество квартир):	71 (142)
Площадь застройки (кв. м):	431,0 (862,0)		
Иные показатели:			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Тип 4 (один объект)			

Общая площадь (кв. м): общая площадь жилых зданий: Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	6317,10	Площадь участка (кв. м):	105131
		в том числе подземной части (куб. м):	
Объем (куб. м):	20350,0	Высота (м):	36,9
Количество этажей (шт.):	12	Вместимость (количество квартир):	95
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)		
Площадь застройки (кв. м):	530,0		
Иные показатели:			
Иные показатели: озеленение – 34098,0 м ² , площадь твердого покрытия – 47960,0 м ² ,			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «22» октября 2023 г. в соответствии с разделом 6 Проект организации строительства проектной документации на указанный объект.

Первый заместитель Министра
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

“ 22 ” октября 20 18 г.



Документ подписан ЭП
(недействительно
без файла ЭП *.sig)

Л.О. Ставицкий
(расшифровка подписи)

М.П.