



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014, тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14, e-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

УТВЕРЖДЕНО

приказом заместителя руководителя
департамента по надзору в строительной
сфере Краснодарского края

Номер дела 14-119Л

Экземпляр № 1 от 02 августа 2019 года № 21-237-14/ИШ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ
РЕСУРСОВ**

г. Сочи

(место составления)

« 02 » августа 2019 г.

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано:

ООО «НПО «ИНТЕК», свидетельство о государственной регистрации серия 61
№ 005153743 от 26 апреля 2006 года, ОГРН 1066150024313, ИНН 6150047880,
адрес: 354000, г. Сочи, ул. Ударная, д. 3, офис 1.

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Многофункциональный жилой комплекс со встроено-пристроенными помещениями обслуживания по ул. Гайдара, в пос. Дагомыс Лазаревского района города Сочи», площадь застройки – 2293,4 кв.м, общая площадь комплекса – 42891,2 кв.м, строительный объем – 130954 куб.м, количество этажей – 18, количество подземных этажей – 1.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район,
п. Дагомыс, ул. Гайдара, кадастровый номер земельного участка
23:49:0125008:65.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство:

№ RU-23309-659 от 10 февраля 2009 г. выдано Администрацией города Сочи
сроком действия до 10 августа 2011 года, продленное до 30 июля 2019 года.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

№ 000770

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 23-1-4-0033-09 от 23.01.2009 выдано ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза;

№ 35-2-1-2-0149-17 от 27.07.2017 выдано ООО «Партнер»;

№ 23-2-1-2-014594-2019 от 13.06.2019 выдано ООО «Партнер»;

№ 23-2-1-2-019643-2019 от 30.07.2019 выдано ООО «Партнер».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции:

24.03.2016

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции:

29.07.2019

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:

проектной документации №30.03, разработанной ООО «Югтехноинжиниринг».

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства «Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания по ул. Гайдара, в пос. Дагомыс Лазаревского района города Сочи» - С (Повышенный)

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 14-119Л-Ю-222-ЛД от 02.08.2019.

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Консультант отдела
государственного
строительного надзора по
городу Сочи

(должность)



(подпись)

Л.Н. Дарева

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил: «02» августа 2019 года

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

ген. директор ООО «МПО «Иста»

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)